附件

**市场调查回函**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 公司名称 | **填写名称** **（加盖公章）** | |
| 联系人 |  | |
| 联系电话 |  | |
| 报 价 | **小写**：¥ **大写**：人民币 元 | |
| 服务内容及要求 | | 是否响应  （是/否） |
| （一）需要提供成都房地产整体市场数据，从商品房市场交易到单项目交易，从土地拿地阶段到项目上市交易，从楼盘获取预售证到监测开盘去化，结合土地市场、地产政策、企业监测、宏观数据，多维度分析房地产市场短期供需特征，对市场进行短期判断。  （二）需提供数据分析工具及可视化工具，对提供的土地信息、住宅项目、商办项目以及宏观、人口、产业、交通、配套、规划等数据，通过数据系统集成综合查询、灵活的多维度统计分析等功能，实现宏观-中观-微观的数据逐层下钻，查看土地-项目-企业联动信息，快速获取可视化展示效果图表和数据分析结果。  （三）需提供除成都以外其他全国重点城市房地产交易基本数据、城市层面宏观经济数据和品牌房企全国性拿地和销售数据情况。  （四）需提供写字楼基本数据，包括且不限于写字楼租售情况、空置情况、租赁企业的行业分布占比、大宗写字楼交易情况、市场租金情况等。 | |  |